

Prodej, pozemky/bydlení, 4678 m², Klabava, Rokycany [ID 55273]

Klabava



8 301 339 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 4 678 m²
Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Klid, příroda, příjemné místo pro nové bydlení - to jsou pozemky v Klabavě. Obec Klabava se nachází 4 km od Rokycan a 12 km od krajského města Plzeň.

To vše, a ještě mnohem více nabízí komplex tří pozemků s celkovou rozlohou 4678m², které jsou dle územního plánu rozděleny a je možno jejich využití jako stavební parcely s příjezdovou cestou.

Jednotlivé pozemky mají rozlohu 1515 m², 1569 m² a 1594 m² a jsou připraveny k zavedení inženýrských sítí.

Příjezdovou cestu k pozemkům lze vybudovat na základě již uděleného stavebního povolení.

Podíl maximálního zastavění činí 40% s maximální výškou objektu jedno nadzemní podlaží s možností využití podkroví.

Obec Klabava nabízí možnosti sportovního, rekreačního i kulturního vyžití v podobě nejen tělovýchovné jednoty Sokol, ale také v Greensgate Golf & Leisure Resort, který se nachází pouhých 12 minut jízdy. K nedaleké Ejpovické vodní nádrži pěšky dorazíte za 10 minut. V obci se také nachází knihovna.

Dostupné jsou pravidelné vlakové spoje do Rokycan i Plzně.

Nájezd na dálnici D5 je vzdálen pouhých 5 km.

V případě zájmu o více informací a prohlídku tohoto unikátního místa, nás neváhejte kontaktovat.