

Prodej mezonetového bytu, Cheb-Horní Dvory

35002, Cheb

**3 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám hezký mezonetový byt o výměře 110 m², který se nachází v klidné části Horní Dvory, cca 5 min od centra Chebu. Ve spodní části bytu je kuchyň s novou kuchyňskou linkou se spotřebiči, prostorný obývací pokoj, koupelna s vanou a toaletou. Po dřevěném schodišti vstoupíte do velkého obývacího prostoru, který je rozdělen na dvě části, je zde další koupelna s vanou, sprchový kout a samostatné WC. Bytový dům, ve kterém se mezonet nachází je po rekonstrukci - nová střecha, fasáda, plastová okna, sítě. Vytápění bytu zajišťuje ústřední topení s elektrickým kotlem nebo je možnost vytápět krbovými kamny, ty nejsou součástí prodeje. Komín je vyvložkovaný s revizí. V domě je celkem 6 bytů, ke každému náleží prostorný sklep. Tato nemovitost je ideálním místem pro ty, kteří chtějí žít mimo město. V rámci koupě zajistíme kompletní právní servis a zdarma můžete využít služeb našich finančních specialistů. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.