

Prodej, domy/rodinný, 256 m2, Jince, Příbram [ID 51408]

Jince



12 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	265 m ²
Užitná plocha:	256 m ²	Plocha parcely:	2093 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji velká novostavba rodinného domu, která může být dokončena dle výběru materiálů zájemce.

Koupi domu lze řešit ve stavu v jakém je nebo jej nechat dodělat na klíč.

Dokončeno: Hrubá stavba, střecha s izolacemi po celém exteriéru domu, 3 skla okna, rozvody, nádrž na dešťovou vodu aj. Omítky, topení v podlaze s TČ, fasáda s žaluziemi na dálkové ovládání v procesu.

Plocha pozemku: 2093 m²

Zastavěná plocha domu: 197,6 m²

Zastavěná plocha celkem: 265,2 m²

Dvě nadzemní podlaží o 256,6 m² užitné plochy a dispozici 6+KK se zahradou na Jih.

Kupující převezme zkolaudovaný dům a veškeré interiéry si nyní může ještě vybrat. Plánovaná barva fasády domu je bílá.

Pozemek bude oplocen. Nový asfaltový povrch na příjezdové cestě. Vytápění domu bude řešeno tepelným čerpadlem a celkové náklady na chod domu vzhledem k velikosti budou velmi nízké. Energetická náročnost B

Parkování na zpevněné ploše u domu. Chodníky kolem domu, srovnaný terén terasy. Úpravy dle klienta.

Inženýrské sítě: veřejná kanalizace, vodovodní řád a elektřina.

Suterén:

Hala - Zádveří - 17,85 m²

Koupelna + WC - 8,79 m²

Komora - 3,54 m²

Pokoj - 17,02 m²

Pokoj - 16,92 m²

Ložnice - 17,11 m²

Šatna - 6,66 m²

Koupelna + WC - 6,00 m²

Komora - 2,56 m²

Celkem - 96,45 m²

1. podlaží:

Hala - 10,76 m²

Technická místnost - 5,32 m²

Spíž - 3,27 m²

Koupelna + WC - 7,71 m²

Kuchyně - 10,68 m²

Obývací pokoj + jídelna - 52,28 m²

Chodba - 7,99 m²

Pokoj - 11,39 m²

Pracovna - 9,38 m²

Celkem - 118,78 m²

Výhled na Brdské lesy. Městys Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost a vy můžete bydlet na jejím kraji. Klidné bydlení s ojedinělým výhledem, to vám zaručí tato zděná stavba domu.

Domluvte si termín prohlídky.