

Prodej domu, 162 m², Hlásná Třebaň, ul. Na Plovárně

26718, Hlásná Třebaň

**13 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hajný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 162 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlíte v Praze a hledáte místo k víkendovému nebo celoročnímu odpočinku v luxusním bydlení s vyhříváním bazénem, třeba kolem Berounky v Českém krasu? Nabízíme k prodeji nadstandardně vybavený dům s číslem evidenčním, který splňuje všechny vaše požadavky na únik za odpočinkem. V suterénu domu je pracovna se saunou, dílna a 2 sklady. V přízemí samostatná toaleta, koupelna se sprchou, šatna, kompletně vybavená kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, z obývacího pokoje lze vyjít přímo na slunnou terasu, kde je umístěn bazén a kryté venkovní sezení. V 1. NP naleznete 3 samostatné ložnice, velkou koupelnu s rohovou vanou a toaletou. Dům je možno vytápět elektrickým kotlem, krbovými kamny i klimatizací. Voda je vlastní z studny, odpady jsou řešeny žumpou. Pohodlné parkování pro 3 auta. V obci se nachází obchod, MŠ a ZŠ. Autem jste za 18 minut v Berouně, za 27 minut v Praze Zličín, 30 minut do Prahy Chuchle. PID v místě, vlak do Prahy ve vedlejší Zadní Třebani.