

Prodej bytu 2+1, 56 m², Milovice, ul. Letecká

Letecká, 28924, Milovice

**3 690 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Machník Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji byt 2+1 s možností rozšíření o půdní vestavbu na Balonce v Milovicích. Na základě "Smlouvy o výstavbě části bytu" je zde přiděleno 81 m² půdního prostoru určeného k rozšíření bytové jednotky. Dále k bytu patří 2 sklepy o výměře 23 m². Před domem je možnost společného posezení pod kaštanem. Další zajímavostí je obchod s potravinami přes ulici, kde nakoupíte téměř vše potřebné, zejména toto ocení milovníci čerstvého pečiva po ránu. Naproti obchodu je zastávka autobusu. V okolí 500 metrů naleznete mateřskou školu, základní školu, lékaře, dětské hřiště... Balonka patří mezi nejvyhledávanější část Milovic zejména pro klid a spoustu zeleně v okolí. Vlakové nádraží s pravidelnými spoji do Prahy v docházkové vzdálenosti. Autem do Prahy dojedete za 25 minut, do Mladé Boleslavi za 20 minut. Veškeré další informace vám rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce, pomohu zajistit financování a provedu vás celým procesem koupě až po předání klíčů.