

**Apartmán s 1 ložnicí, 2 koupelnami, 2 balkony,
pláž Helios****115 000 EUR**
za nemovitost

Burgas, Pomorie, Pomorie, Helios Beach

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates nabízí k prodeji tento velký byt s jednou ložnicí s výhledem na bazén a moře, který se nachází ve 2. patře v plážovém komplexu Helios Beach v Pomorie. Komplex se nachází v 1. linii od pláže s přímým přístupem na písčnou pláž a malebné molo s rybářskými loděmi. Helios Beach Apartments se skládá z 12 obytných pěti až šestipatrových budov, soustředně uspořádaných kolem bazénu.

Byt se prodává kompletně zařízený a vybavený a má celkovou velikost 81,20 m². Byt nabízí vstupní halu, velký obývací pokoj s kuchyní a jídelním koutem, velký balkon s výhledem na bazén a moře, jednu ložnici, druhý balkon a 2 koupelny se sprchovými kabinami. Byt je ve velmi dobrém stavu a je vhodný k trvalému bydlení, rekreaci či pronájmu.

Helios Beach Apartments v Pomorie má kompletní infrastrukturu:

- Hlídané kryté parkoviště pro 138 míst, vybavené dálkovým ovládáním
 - Venkovní bazén / 25 m / s pro dospělé a děti
 - Vlastní hřiště
 - Upravené zahrady
 - Přímý přístup na pláž
 - Přítomnost hydraulického zdvihu v každém bloku
 - Systém interkomu
 - Restaurace a autobusová zastávka - naproti areálu
 - Video dohled
 - Dostupnost městské infrastruktury: kavárny, snack bary, restaurace, různé malé obchody a supermarket, lékárny, autobusové zastávky, školy, školky atd.
 - Blízkost letiště Burgas / 6 km /
- Roční poplatek za údržbu: 10 EUR/m².



Vyřizuje

Desi Dimitrova**Tel.:** +359878466690**GSM:** +359 878 466 690

E-mail: office@investinbg.co.uk