

Prodej bytu 2+kk, Praha 10 - Uhříněves

Oty Bubeníčka, 10400, Praha 22, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Hychka Oleksandr

Tel.: +420 236071007

GSM: +420 725141063

E-mail: info@hychka.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám byt 2+kk v moderním bytovém projektu Vivus Uhříněves v centru Uhříněvsi, Praha 10. Byt o rozloze 51 m² se nachází na prvním patře a zahrnuje dvě neprůchozí pokoje, prostornou koupelnu s vanou a komoru. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči, včetně digestoře, trouby a sklokeramické varné desky. V komoře najdete lednici s mrazákem a pračku. Ložnice disponuje velkou skříní.

K bytu patří venkovní parkovací místo a velký sklep. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně Billa, a autobusová zastávka. Dopravní dostupnost je vynikající s autobusovou stanicí nedaleko, která má spojení s metrem A Depo Hostivař (19 minut). V obci Uhříněves je kompletní občanská vybavenost a vlaková stanice s dobrou dostupností do centra Prahy.

Byt je vhodný jak pro investici s aktuálním stálým nájemníkem, tak i pro mladý pár. Možnost domluvení prohlídky formou videohovoru v případě, že osobní návštěva není možná. Nájezd na dálnici D1 je pouze 5 km od domu.

Není doložen PENB, proto uvádíme G.