

Pronájem bytu 2+1 61 m2 Sportovní, Vyškov

Sportovní, 68201, Vyškov



14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie ve výši
6.200,-Kč/měsíc

Vyřizuje

Andrea Daňhelová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pracujete nebo podnikáte ve Vyškově a hledáte dlouhodobý podnájem ? Nebo přemýšlíte o svém prvním společném bydlení? Pak je tento byt přesně to, co hledáte.

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k podnájmu družstevní byt o dispozici 2+1 a celkové obytné ploše 60,79 m2, který se nachází ve 3.patře revitalizovaného domu s výtahem v těsné blízkosti aquaparku.

Je po celkové rekonstrukci a má 2 samostatné, neprůchozí pokoje.

V předsíni je dostatek prostoru pro šatní stěnu a odkládání svršků i obuvi. Je tu i samostatná toaleta, vstup do kuchyně a v druhé části předsíně vstupy do jednotlivých pokojů a také velmi praktické šatny.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a také myčkou. V kuchyni je i nika, ve které je umístěna pračka. Z kuchyně, stejně jako z předsíně, je vstup do prvního z pokojů.

V koupelně je sprchový kout se skleněnou zástěnou a elektrickým žebříkem k vytápění.

Velkým bonusem tohoto bytu je i prostorný, zasklený balkón, kde je dostatek místa pro stolek se židlemi, aby jste tu mohli relaxovat u dobré kávy po práci.

K bytu náleží nejen sklepní kóje, ale také společné prostory v domě.

Parkování je možné přímo před vchodem do domu. Pokud však dáváte přednost garáži, je možné si cca 250 m od domu pronajmout i zrekonstruovanou cihlovou garáž v ceně 2.000,-/ měsíc. Pronájem garáže však není podmínkou podnájmu bytu.

Ve Vyškově je veškerá občanská vybavenost. Najdeme tu školu, školku, nemocnici, poštu, mnoho obchodů i nákupních středisek.

Nastěhování je možné ihned.

Nájemné je ve výši 14.000,- + 6.200,- zálohy na energie (zálohy se vyúčtovávají).
Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 20.000,- , RK 20.000,-+ DPH.

Pokud vás tato nabídka zaujala, makléřka nabídky vás ráda vezme na prohlídku a zodpoví vám veškeré vaše dotazy. "