

Pronájem velmi prostorného, zrekonstruovaného bytu v Děčín - Lesná

Neuvedeno, 40502, Děčín

12 800 Kč

za měsíc

Paušální plaba u nájmu i služeb. Cena celkem včetně topení a vody je 12 800,- Kč. Garáž 1300,- Kč

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje moderní a prostorný byt 3+1 o rozloze 77 m² je nyní k dispozici k pronájmu v klidné lokalitě Lesná u Děčína. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí, přírodní krásy a dobré dostupnosti do centra města. Byt se skládá 2 ložnice, prostorný obývací pokoj a kuchyně s dostatečným místem pro jídelní část. Velkou výhodou bytu je velice prostorný balkon s krásným výhledem do přírody. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem. Obě ložnice mají ve výbavě šatní skříň. Koupelna disponuje vanou a samostatným WC. Velkou výhodou bytu je kumbál na chodbě, který je velmi prostorný. Před domem, můžete bezproblémově zaparkovat.

Lesná je klidná čtvrť s přátelskou atmosférou, obklopená přírodou a zároveň s rychlým spojením do centra Děčína. V okolí se nachází dostatek zeleně, lesů a parků, což zajišťuje relaxaci a pohodu. V blízkosti se rovněž nacházejí školy, obchody a veřejná doprava. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje pohodlné spojení s centrem Děčína i okolními městy. V blízkosti se nachází autobusová zastávka.

Cena pronájmu se hradí paušálně, tedy nájem, topení, voda je 12 800,- Kč. Každá další osoba má pouze příplatek vody (vodný, stočný) - 640,- Kč. Garáž 1300,- Kč. Elektrina se přepisuje na nájemníka. Majitel požaduje kauci 15 000,- Kč. Provize RK.

Pro více informací o ceně a dalších podrobnostech neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 645967.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij**GSM:** 728 292 969**E-mail:** janurova-pokrovskij@dumrealit.cz