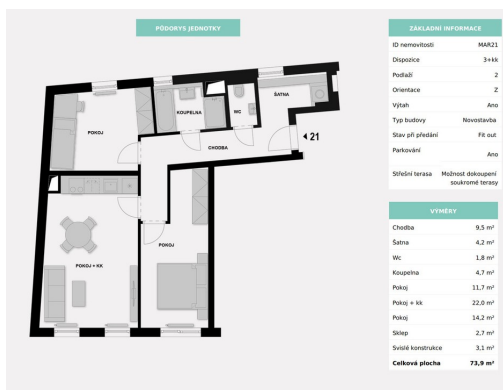
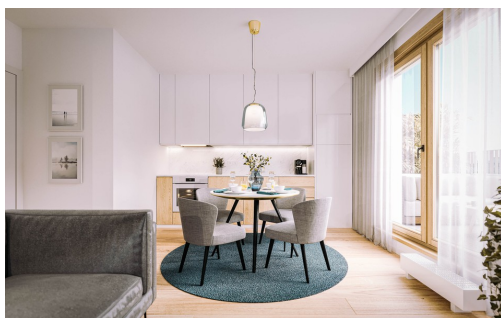


Prodej luxusního bytu 3kk (66,10 m²) se střešní terasou (17,4 m²), rezidence MAROLDKA

Maroldova, Praha 4, Praha



12 675 000 Kč

za nemovitost

DPH je 15%



Vyřizuje

Jan Vosátka

Tel.: 222701040

GSM: 222701040

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 0

Druh objektu: montovaná

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: novostavba

Sklep: 2 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+kk 66,1 m² s terasou 17,4 m², sklepem 2,1 m² v novém projektu. Nachází se v 2. podlaží.

Celková plocha bytu je 66,1 m². Přístupná střecha poskytuje další prostor jako vyhlídkovou terasu a místo k odpočinku. Byty standardu Fit Out jsou dokončeny do finálních povrchů včetně sanitačních zařízení. Nevitřavý design zdůrazňuje čistotu stylu. Skromný vzhled je doprovázen fenomenální funkcionalitou a praktičností. Velikost budovy poskytuje dostatek soukromí a zároveň možnosti budovat sousedské vztahy. Moderní bytový dům je citlivě zapojen do blokové zástavby v oblíbené čtvrti Nusle.

Poloha ulice Maroldova je zdrojem příjemného klidu, zatímco okolní město pulzuje životem. Centrum je na dosah. Můžete být ohromeni noblesou historických paláců nebo krásou přírody v parcích Grébovka nebo Folimanka. Nedaleké Vršovice lákají na zábavu, kulturu, sport, vzdělání, gastronomické požitky nebo návštěvu stylových obchodů. V okolí rezidence lze vyřídit nákupy i úřední záležitosti. Máte k dispozici vše, co potřebujete, protože každá minuta se

počítá.