

Prodej luxusního bytu 2kk (44,9 m²) se střešní terasou (16,2 m²), rezidence MAROLDKA

Maroldova, Praha 4, Praha



7 930 000 Kč

za nemovitost

Ve výstavbě



Vyřizuje

Jan Vosátka

Tel.: 222701040

GSM: 222701040

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 2+kk 44,9 m² s terasou 16,2 m², sklepem 2 m² v novém projektu. Nachází se v 2. podlaží.

Celková plocha bytu je 63,1m². Přístupná střecha poskytuje další prostor jako vyhlídkovou terasu a místo k odpočinku. Byty standardu Fit Out jsou dokončeny do finálních povrchů včetně sanitačních zařízení. Nevšední design zdůrazňuje čistotu stylu. Skromný vzhled je doprovázen fenomenální funkcionalitou a praktičností. Velikost budovy poskytuje dostatek soukromí a zároveň možnosti budovat sousedské vztahy. Moderní bytový dům je citlivě zapojen do blokové zástavby v oblíbené čtvrti Nusle.

Poloha ulice Maroldova je zdrojem příjemného klidu, zatímco okolní město pulzuje životem. Centrum je na dosah. Můžete být ohromeni noblesou historických paláců nebo krásou přírody v parcích Grébovka nebo Folimanka. Nedaleké Vršovice lákají na zábavu, kulturu, sport, vzdělání, gastronomické požitky nebo návštěvu stylových obchodů. V okolí rezidence lze vyřídít nákupy i úřední záležitosti. Máte k dispozici vše, co potřebujete, protože každá minuta se počítá.