

Prodej, Byt 2+kk+balkon, Mariánské Lázně, ul. Ruská

Ruská, 35301, Mariánské Lázně



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusního bytu 2+kk s balkonem v lázeňském centru Mariánských Lázní na Ruské ulici, který se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem. Byt se prodává včetně vybavení. Obývací pokoj je vkusně zařízen a je zde umístěn kuchyňský kout. Ložnice je prostorná a je z ní vstup na balkon, kde se dá pohodlně umístit stoleček a dvě židle. Ložnici a obývací pokoj propojuje chodba, kde jsou zabudované vestavěné skříně a je zde vstup do koupelny s toaletou. Byt dále disponuje samostatnou toaletou. Vytápění bytu je zajištěno ústředním topením a ohřev vody vlastním elektrickým bojlerem. Dům byl rekonstruován v roce 2007 a je dobře udržovaným a čistém stavu. V okolí se nachází lázeňské parky, kolonáda, obchody, kavárny, restaurace a jiná občanská vybavenost. S

financováním Vám rádi poradíme. Pro více informací kontaktujte makléře.