

## Apartmán se 2 pokoji ve Villa Roma, Nessebar

Burgas, Nessebar, Nessebar, Villa Roma



**95 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Desi Dimitrova**

**Tel.:** +359878466690

**GSM:** +359 878 466 690

**E-mail:**

[office@investinbg.co.uk](mailto:office@investinbg.co.uk)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | garsoniéra                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                             |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                     |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup>     |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý           |
| <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt s 1 ložnicí (2 pokoje) na prodej ve Villa Roma v Nessebaru. Komplex má moderní design a je jen 150 metrů od nejbližší pláže. V péši vzdálenosti od budovy je supermarket, autobusová zastávka a obchody. Villa Roma má SPA centrum s krytým bazénem, jacuzzi, posilovnou a saunou. Prodej bytu o velikosti 76 m<sup>2</sup> nabízí velký obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, 1 ložnici, koupelnu s WC a balkon. Byt se prodává zařízený a vybavený tak, jak je na fotografiích.

Služby a vybavení ve Villa Rome, Nessebar:

- SPA s krytým bazénem
- Jacuzzi

- Sauna
- Zdatnost
- Parkování

Roční poplatek za údržbu je 640 EUR/rok