



Prodej - Byty

číslo zakázky: **N00017**

Vynikající studio s balkonem a výhledem na bazén v Sunny Day 5, Sunny Beach

19 500 EUR
za nemovitost

Burgas, Sunny Beach, Sunny day 5

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: IBG Real Estates nabízí k prodeji zařízené studio nacházející se ve 2. patře komplexu Sunny Day 5, Slunečné pobřeží. Sunny Day 5 je uzavřený komplex sestávající ze 7 samostatných bloků pouhých 3,5 km od Slunečného pobřeží a jeho dlouhé písčité pláže. Areál nabízí bazén, supermarket, snack bar, celoroční ostrahu a parkoviště. Přimo před areálem je autobusová zastávka.

Ateliér má celkovou velikost 30,57 m². Skládá se z obývacího pokoje s kuchyní a rozkládací pohovkou, balkonu s výhledem na bazén a koupelny se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Garsonka je ve výborném stavu, prodávám kompletně zařízená dle fotografií.

Služby a vybavení v Sunny Day 5, Sunny Beach:

- Bazén s částí pro děti
- Snack bar
- bezpečnostní
- parkování
- celoroční údržba.

Udržovací poplatek je 580 EUR/rok.

Ref. 11894



Vyřizuje

Desi Dimitrova

Tel.: +359878466690

GSM: +359 878 466 690

E-mail: office@investinbg.co.uk