

Pronájem kancelářských prostorů, 56,6m², ul. Prokopa Velikého, Ostrava

Prokopa Velikého, Vítkovice, Ostrava



13 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Malíř

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	56 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme komerční prostory o velikosti 56,6 m², které se nachází v přízemí cihlového bytového domu v oploceném areálu.

Objekt má rozmanité využití v podobě administrativních, skladových a školících prostor.

Samozřejmostí je vysokorychlostní připojení k Wi-Fi v celé budově a klimatizace, která umožňuje příjemné pracovní prostředí i v letních horkých dnech.

Vstup zajišťují čipové karty.

Vytápění je řešeno pomocí plynového kotle, elektroměry jsou pro každou kancelář zvlášť.

Schody jsou vyrobeny z kamene, což dodává nemovitosti elegantní a luxusní vzhled.

Prostor je orientován na VZ stranu, což přináší dostatek přirozeného světla po celý den.

Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 2013 včetně nových plastových oken.
Objekt je napojen na kanalizaci a má rozvody studené a teplé vody.

Lokalita nabízí dostatečnou kapacitu venkovních parkovacích stání, v ulici před budovou (zdarma) nebo přímo v areálu budovy (cena za parkovací místo činí 500,-Kč/měsíc).
Dostupnost dopravy je klíčový faktor pro vaše klienty a zaměstnance.

Kancelář se nachází se v blízkosti dvou obchodů s potravinami, restaurací, školy a pošty, což poskytuje výbornou občanskou vybavenost.

Zastávky tramvaje Český dům a Mírové náměstí jsou v docházkové vzdálenosti asi 5 minut od objektu.

Majitel spíše preferuje dlouhodobý pronájem. Kancelář je dostupná ihned. Měsíční nájem činí 13 400 Kč + služby.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!