

Prodej pozemku k bydlení, 1 344 m², Mostek

54475, Mostek



1 948 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šťovíčková Vlasta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 344 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi soubor 2 pozemků v obci Mostek v krásné lokalitě Podkrkonoší o celkové výměře 1 344 m².

Jednotlivé parcely mají tyto výměry: 709 m², 635 m².

Rovinaté pozemky jsou určeny územním plánem pro výstavbu samostatných rodinných domů (území BI - Plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské). Zastavitelnost pozemku je 25% a výšková hladina zástavby se stanovuje 11 m nad rostlý (okolní) terén. Na části pozemků je ochranné pásmo lesa.

Inženýrské sítě (veřejný vodovod, kanalizace, plyn a elektřina) jsou vedeny u hlavní komunikace.

Příjezdová komunikace je velmi málo frekventovaná a po cca 650 m končí její průjezdnost.

V blízkosti vede taktéž málo frekventovaná železniční trať.

V obci je dostupná občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, obchod COOP, fotbalové a dětské hřiště. Ostatní naleznete v cca 20 min. vzdálených městech Hostinné, Dvůr Králové nad Labem, Nová Paka, Lázně Bělohrad.