

Prodej bytu 2+1, 57 m², Strážnice, ul. Kovářská

Kovářská, 69662, Strážnice

**3 499 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Švela František**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevýhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komfortního bytu 2+1 v klidné části města Strážnice, na ulici Kovářská. Byt má výměru 57 m² a je umístěn v 1.NP panelového domu. Byt je po rekonstrukci: zděné jádro, nové rozvody vody, odpady, nová elektroinstalace, smart klimatizace, podlahy, některá svítidla zabudována ve stropních podhledech, indukční deska v kuchyni, nová okna. Dispozice: ze vstupní chodby můžete vstoupit do obývacího pokoje, ložnice, koupelny a WC. Na obývací pokoj, který je průchozí navazuje kuchyně. Ložnice je neprůchozí. V bytě jsou skříně na míru. Díky orientaci bytu na JV/SZ je zajištěno příjemné osvětlení bytu po celý den. K bytu náleží rovněž sklep. PENB D. V okolí domu je veškeré občanské vybavení. Centrum města je dostupné do 2 minut. Výhody bytu: velmi žádaná a klidná poloha v rámci města, skvělá dispozice, prosvětlenost, byt je po rekonstrukci. Vybavení bytu je v ceně. Bezbariérové vchody. K nastěhování 3/2024. Uvedená cena je za nemovitost. Více informací vč. možností financování u makléře.