

Byt 2 +1 s komorou, Kněžice

67529, Kněžice

**2 290 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon,
MBA**Tel.:** 770 121 211**GSM:** +420 603 539 525**E-mail:**

fajmon@realitysedmicka.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov v klidném venkovském prostředí mezi Jihlavou a Třebíčí? Máme pro vás pěkný byt 2+1 s komorou v Kněžicích vzdálených cca 17 km od Jihlavy i Třebíče a 5 km od Brtnice. Byt je umístěn v 2. NP čtyřpodlažního bytového domu s možností parkování přímo před domem nebo na přilehlém prostranství vedle domu. Byt může být velmi rychle uvolněn k nastěhování.

V bytě je sedm místností a je tvořen:

kuchyní 11,68 m², pokojem 15,81 m², ložnicí 14,45 m² s balkonem cca 1,15 m², koupelnou 2,65 m², samostatným WC 1,02 m², komorou 2,82 m² a chodbou 6,51 m². K bytu patří sklepní kóje 1,4 m² v přízemí bytového domu.

Obec Kněžice se nachází v turistické oblasti Střední Vysočina - Jihlavsko. Jméno obce pravděpodobně znamená "ves lidí kněžových" - vesnice měla v minulosti vztah k Želivskému klášteru. První písemná zmínka o Kněžicích pochází již z roku 1222, mimochodem, jedná se o vůbec nejstarší písemnou zmínku o osídlení v celém širokém okolí. V obci a jejím

okolí najdou turisté mnoho zajímavého: především je to Kněžické muzeum přírody na místním záměčku, kostel sv. Jakuba Staršího a kaple sv. Jana Nepomuckého, Ekocentrum Chaloupky, Zlatomlýnský vodopád pod rybníkem Zlatomlýn a v širším okolí také zámek Aleje a přírodní rezervace U Římské studánky, U Trojáku, Na podlesích či Urbánkův palouk. V okolí Kněžic je mnohoturistických stezek a cyklotras. V obci je obecní úřad, MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, obchody s potravinami, hospůdka, aj.

Byt je možno financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou. Zajistíme, nezávazné konzultace s naším finančním specialistou - zdarma. Také můžeme zprostředkovat financování pro klienty, kteří nedostanou hypotéku v bance.