

Prodej rodinný dům 4+1 Řídeč

Řídeč


3 290 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Aleš Šindelář
Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	391 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	1916 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1 v obci Řídeč s velmi dobrou dostupností do města Šternberk a Uničov. Nachází se na okraji obce, obklopen bujnou zelení, velkými kopci a bohatými lesy. Pokud máte rádi klid a čerstvý vzduch, je tato nemovitost to pravé pro vás. Dům je v původním stavu, určen ke kompletní rekonstrukci. Je napojen na rozvod el. energie 220W a 380W, obecní vodovod a obecní kanalizaci. Vytápění bylo řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. K domu náleží zděná prostorná dílna s garáží a skladem o celkové užitné ploše 128 m², která disponuje i půdním prostorem. Dále zděné přístavky na uskladnění zahradní techniky a dřevěné kóje na uskladnění dřeva. Na dům se z obou stran napojují rozlehlé zahrady o celkové velikosti 1389 m², které lze do budoucna využít jako stavební parcely. Nemovitost je vhodná k bydlení s provozováním podnikatelské činnosti jako truhlářská dílna, autoservis apod... Doporučujeme osobní prohlídku. Více info v RK.