

Pronájem, průmyslová, výrobní a skladovací hala, Hladov, 4.551 m²

Hladov


Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Richard Rolfes
Tel.: 605 821 851

GSM: 702050363

E-mail:

rolfes@realdomus.cz

Celková plocha:	4751 m ²
Druh objektu:	montovaná
Účel budovy:	Sklad
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

Počet míst k parkování:	30
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje v zastoupení majitele nájem průmyslového haly vhodné k výrobě a nebo skladování v katastrálním území Hladov.

Hala se součástí areálu zaměřeného v minulosti na výrobu čalouněného nábytku. V nabízené hale, kolaudované v roce 2015, probíhala finální fáze výroby nábytku. Jedná se konstrukčně o montovaný železobetonový skelet se dvěma částmi.

Výrobní (skladovací) část haly obdélníkové tvaru má půdorys o rozměrech 39 x 98 m. Tato část haly je kryta sedlovou střechou s výškou vrcholu 8,4 m.

Administrativní část haly o půdorysném rozměru cca 11 x 72 m je kryta pultovou střechou. Celková užitná plocha haly je 4.551 m². Ve výrobní části haly se nachází hlavní výrobní a skladové prostory. V administrativní části haly jsou kancelářské prostory, sociální zázemí, šatny, úklidové prostory, jídelna s přípravnou jídla, vzorkovna (showroom).

Dopravní dostupnost areálu je zajištěna mezinárodní silnicí č. 38 ve směru Jihlava – Znojmo. Areál je vzdálen cca 30

kom od dálnice D1 (exit 112).

Pro podrobnější informace a prohlídku areálu kontaktujte makléře.