

Prodej rodinného domu, 219 m², Čáslav, ul. Jeníkovská

Jeníkovská, 28601, Čáslav



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Muchová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	219 m ²
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení ve městě Čáslavi s možností okamžitého podnikání a výnosu z pronájmu? Právě jste našli tu správnou nemovitost. Rodinný dům s dispozicí velkorysých 5+kk a zavedeným obchodem na strategické poloze u hlavní silnice, navíc aktuálně probíhá rekonstrukce podzemního podlaží na samostatný byt 2+1 s vlastním vchodem, což umožní vícegenerační bydlení nebo možnost pronájmu. Nemovitost prošla zdařilou rekonstrukcí rozvodů vody, odpadů, elektroinstalace, topení a střechy. Můžete se nastěhovat bez nutnosti dalších úprav.

V 1.nadzemním podlaží je dispozice 3+kk a samostatné WC, s možností vybudování další koupelny. Ve 2. nadzemním podlaží se nachází 2 pokoje + šatna, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Na pozemku je garáž s vjezdem z druhé ulice, na kterou je napojena místnost využívaná jako obchod. Dům je nedaleko centra města, v blízkosti nemocnice a nákupního centra u Kauflandu.

Pro termín a čas prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.