

Prodej bytu 2+1 Jíříkov, ulice Svobodova

Svobodova, 40753, Starý Jíříkov, Jíříkov

1 260 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme družstevní byt 2+1, 61 m² v Jíříkově, ulice Svobodova 1057. Byt je umístěný ve 2.NP. V rámci správy družstva byly vyměněny stupačky vody a kanalizace, v domě jsou nová plastová okna a vstupní dveře i poštovní schránky. Dům je zateplený.

V bytě proběhla částečná rekonstrukce koupelny a el. rozvodů. V pokojích a v předsíni jsou na podlaze parkety. Rozvody elektřiny jsou částečně v hliníku a částečně v mědi.

Dispozice bytu: obývací pokoj, ložnice, kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Oba pokoje mají samostatné vstupy z předsíně. V předsíni jsou vestavné skříně na uskladnění věcí. Koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem s toaletní skříňkou. WC je samostatné. K bytu patří sklepní kóje 1,70 m².

Z oken bytu je velmi pěkný výhled na okolí. Nízké náklady na, anuita bytu byla již družstvu uhrazena.

Doporučujeme prohlídku této nemovitosti.



Vyřizuje

Pavel Nechutný**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 604 723 312**E-mail:** pavel.nechutny@vdfreality.cz