

## Prodej chalupy ve městě Vlachovo Březí

Purkyňova, Vlachovo Březí

**1 850 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                         |                                 |                                                                                          |
|--------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 100 m <sup>2</sup>      | <b>Užitná plocha:</b>           | 65 m <sup>2</sup>                                                                        |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 233 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                                                                                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                                                                        |
| <b>Ostatní:</b>          | Plot; Sociální zařízení | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce                                                                         |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V         | <b>Voda:</b>                    | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody |

Plyn: Plynovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu v klidné části města Vlachovo Březí.

Dispozice domu je kuchyň, dva samostatné pokoje, toaleta s koupelnou. K domu přiléhá novější zděná přístavba, která poskytuje další pokoj s vlastním vchodem. Z chodby vedou schody na půdu, která se dá využít jako podkroví.

Dům je částečně podsklepený.

Zastavěná plocha domu 100 m<sup>2</sup>, s pozemkem o rozloze 133 m<sup>2</sup>.

V roce 2018 byla na domě udělána nová střecha.

Topení v domě je plynem, v přístavbě jsou kamínka na tuhá paliva.

Dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je řešen pomocí septiku.

K domu patří útulný dvorek a předzahrádka.

Ve městě Vlachovo Březí je veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jan Bláha****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606155568**E-mail:** [jan.blaha@re-max.cz](mailto:jan.blaha@re-max.cz)