

## Nabízíme k prodeji byt 1+1 na Štefánikově náměstí v Jihlavě

Štefánikovo náměstí, Jihlava



**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Pavel Kos**

**GSM:** +420724689770

**E-mail:**

[pavel.kos@re-max.cz](mailto:pavel.kos@re-max.cz)

|                               |                            |                                  |                        |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 6 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velký byt 1+1 v osobním vlastnictví na Štefánikově náměstí v Jihlavě.

Jedná se o zděný byt o velikosti 45 m<sup>2</sup>, ke kterému patří větší sklep (6 m<sup>2</sup>), a část společné oplocené zahrady, do které je vstup přímo z bytu. Byt je udržovaný, vytápění je wawkama a možno vytápět krbovými kamny (2 roky je nově vyvložkovaný komín). Jinak je byt spíše určen na rekonstrukci.

Dům se udržuje a minulý rok se dům odizoloval.

Předností bytu je výborná lokalita a veškerá občanská vybavenost v okolí.

Více informací Vám poskytneme po telefonu nebo na prohlídce.

S vyřízením hypotečního úvěru rádi pomůžeme. Vhodné jako výborná investice.