

Prodej pozemku 17216 m² na RD, Narysov, okr. Příbram

Narysov



20 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Šolc
Tel.: 233 357 071
GSM: 602361733
E-mail: info@solork.cz

Celková plocha: 17 216 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek o výměře 17.216 m² v katastru obce Narysov u Příbrami.

V územním plánu obce je požadavek na minimální parcelaci 800 m². Navržené rozdělení pozemku je tedy na 16 parcel o výměře od 833 m² do 1534 m², viz. přiložený nákres.

Na rohu pozemku bude umístěna trafostanice. Smluva o budoucím umístění s ČEZ je již uzavřena, vč. rezervace příkonu a zaplaceného spolupodílnictví na realizaci trafostanice.

Komunikace a veřejné osvětlení by mělo být v budoucnu ve správě města Příbram.

Kanalizace - při severní hranici pozemku je v ulici Třebská je přečerpávací stanice kanalizace. Počítá se s napojením na tuto přečerpávací stanici a čističku v Příbrami. Horizont připojení je cca 2 až 3 roky. Připojení na obecní vodovod. Kapacita je dostatečná.