

Prodej rodinného domu v Velvarech

Svatojiřská, 27324, Velvary

11 690 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	194 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní, energeticky úsporné bydlení v domě s dispozicí 5+kk a užitnou plochou 194 m² v klidné lokalitě obce Velvary s názvem Greentown. Tak lze stručně charakterizovat nemovitost se sedlovou střechou a především s velkoformátovými hliníkovými okny. Veliký a velmi vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem v 1.N.P. je situován s výhledem do zahrady, další pokoj, technická místnost a koupelna dotváří toto podlaží. Po schodišti se dostaneme do druhého patra, kde nalezneme prostornou ložnici s vlastní koupelnou, dva pokoje s vlastním sociálním zařízením. Nejnovější technologie, jako jsou rekuperace vzduchu a klimatizace i použité materiály podtrhují konečné vyhotovení, možnost dodělání nemovitosti přesně dle požadavků zákazníka.

K domu náleží rovinatá zahrada o výměře 351 m² s jímkou na dešťovou vodu pro možnost zalévání. Předpokládaný datum nastěhování 07/2024.



Vyřizuje

Dvořák Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz