

Prodej rodinného domu, 215 m², Trubská

26601, Trubská

**12 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kynčlová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	215 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej prostorný dům 4+1, který disponuje 3 podlažími. Nachází se na klidném místě s nádherným výhledem do krajiny. V přízemí je velký obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu. Kuchyně se spotřebiči a kouzelným pohledem na protější stráně, komora, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V patře jsou umístěny 3 samostatné ložnice, 2 balkony a koupelna s luxusní vanou, toaleta. Benefitem je prostorný suterén, kde je domácí tréninková místnost na hokej, útulná vinárna s posezením, prádelna a technické zázemí. Vytápění ústředním topením je v domě zajištěno dvojím způsobem. Jednak prostřednictvím elektrokotle nebo lze využít topení krbem s teplovodní krbovou vložkou. U domu terasa s bazénem a přístřešek na parkování. Celý dům díky použitým materiálům působí velice útulně. Praha Ruzyně 31 Km. Beroun 7 Km. Více info u makléře.