

**Prodej dům Rodinný, 72^m | Pardubický kraj,
Svitavy, Chrastavec, 71, 56904**

56904, Chrastavec

3 590 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	72 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Klid? Pohoda a volnost? Jsou toto synonyma vašeho vysněného domečku, který můžete využívat jak k trvalému tak i víkendovému bydlení?

Mám tu pro vás pěkný domeček po rekonstrukci v obci Chrastavec u Svitav. Tato turisticky zajímavá oblast se nachází v údolí mezi dvěma kopci. Rekonstrukce byla provedena citlivě a vkusně, že se již o nic nemusíte starat. Pokud byste ale chtěli prostory rozšířit, můžete, protože velkorysá půda k tomu doslova vybízí.

V domě naleznete 3 pokoje, kuchyni, samostatnou toaletu a koupelnu se sprchovým koutem. O vytápění se bude starat tepelné čerpadlo s klimatizací a podlahové vytápění v koupelně a vstupní hale. Na uschování věcí poslouží sklep. Dům je zateplený.

V obci obecní úřad, potraviny, kostel, hasiči a kulturní dům Hudálna.

Pokud jste nenalezli virtuální prohlídku domu, ozvěte se mi a rád Vám ji zašlu.

Budu se na Vás těšit při prohlídce. S přátelským pozdravem Filip Špaček 737 151 166.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku.



Vyřizuje

Filip Špaček**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 737 151 166**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz