

## Prodej bytu 3+1 v Kladně, ul. Vitry

Vitry, 27201, Kladno



**4 497 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Slivčáková Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 76m<sup>2</sup>, nacházející se v 1 nadzemním podlaží zatepleného domu v klidné lokalitě města Kladno, Vitry .

Byt je ve velmi udržovaném stavu.

Dispozice bytu: obývací pokoj, ložnice, pokoj pro hosty, kuchyň a koupelna oddělena od toalety.

Elektřina je zde původní, stoupačky jsou v plastu.

Dům prošel modernizací, byla již rekonstruována střecha a fasáda. V suterénu domu je dostatek úložných prostor , jako je sušárna a prádelna , k bytu náleží sklepní kóje.

V okolí domu naleznete spoustu bezplatných parkovacích míst.

S financováním vám rádi pomohou naši finanční poradci.