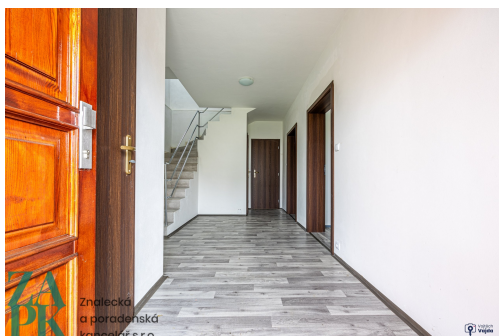


## Prodej rodinného domu, 175 m<sup>2</sup>, Bystřici nad Olší

73995, Bystřice



**5 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ivana Michnáčová**

**Tel.:** 778 747 356

**GSM:** +420 778 406 458

**E-mail:**

[ivana.michnacova@zapk.cz](mailto:ivana.michnacova@zapk.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 175 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 175 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 389 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi novostavbu rodinného domu (těsně před kolaudací) o dispozici 6+kk v Bystřici nad Olší. Tento dům poskytuje veškerý komfort moderního rodinného bydlení. V domě o celkové výměře 175 m<sup>2</sup>, se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pět pokojů, hala, technická místnost, komora, dvě koupelny a WC. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Rodinný dům je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci a plyn. Celková plocha pozemku je 389 m<sup>2</sup>. V Bystřici je výborná občanská vybavenost, v blízkosti domu se nachází školka, škola, obchody, kavárny i restaurace. Pravidelné spojení do Třince a okolních měst je zajištěno pomocí hromadné dopravy, a to autobusem ze zastávky umístěné cca. 300 m od domu a vlakem, jehož stanice je umístěna ve vzdálenosti 1,5 km.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek.

MÁTE STRACH Z VYSOKÝCH SPLÁTEK HYPOTÉKY? Máme řešení, využijte naší akce „Dotovaná hypotéka“, kdy Vám po dobu 3 let garantujeme úrok 2,99 % a zbytek splátky budeme platit za Vás.

Pro více informací kontaktujte makléře.