

Prodej RD Všetuly u Holešova

Palackého, 76901, Holešov



6 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: Cena včetně provize
a nákladů na převod



Vyřizuje

Filip Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	710 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům s možností dvougeneračního bydlení nebo s vhodným prostorem pro podnikání? Máme pro vás skvělou nabídku!

Nabízíme rodinný dům v městské části Holešova - Všetul na ulici Palackého. Tento zděný celopodsklepený dům se sedlovou střechou představuje ideální kombinaci komfortního bydlení a praktických možností pro podnikání. Na rovinatém pozemku o rozloze 710 m² se nachází garáž s přilehlým zahradním domkem, ideálním pro nářadí a techniku, a dílnou pro vaše kreativní projekty. Zahrada je pečlivě udržovaná a oplocená, poskytující soukromí a klid. Dům disponuje dvěma téměř identicky řešenými bytovými jednotkami, každou s vlastním vstupem ze společné verandy. Každá jednotka zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s vanou a toaletou, kuchyň se spíží, obývací pokoj a tři (v případě jedné jednotky ve 2. patře dvě) ložnice. Z 2. patra je přístupná prostorná půda, kterou lze přestavět na další obytné místnosti nebo samostatnou bytovou jednotku.

V suterénu domu najdete tři prostorné sklepy s kotelnou a bojlerem pro ohřev teplé vody. Dům je vybaven plynovým kotlem s odděleným měřením pro každou bytovou jednotku. Zajištěná připojení na obecní vodovod, elektřinu, kanalizaci a plyn zajišťují pohodlný a moderní standard bydlení.

Dům je dobře dostupný do centra obce i k autobusové zastávce. V okolí naleznete školu, školku a obchodní centrum, což přispívá k pohodlnému každodennímu životu.

Nebudte váhaví a kontaktujte mě pro více informací nebo domluvu prohlídky. Rád vám poskytnu veškerou potřebnou asistenci.