

DB/OV 1+kk - Šlapanice - Brněnská Pole - lodžie - garážové stání

Brněnská Pole, 66451, Šlapanice

**3 980 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK, včetně
právního servisu

Vyřizuje

OK REAL**Tel.:** +420 728236986**GSM:** +420 606589561**E-mail:**rkoreal@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme převod družstevního podílu (s možností převodu do OV) k bytu o velikosti 1+kk, Šlapanice, ul. Brněnská Pole, cihla, novostavba, lodžie (5,1 m²), garážové stání (18 m²) v bytovém komplexu, sklep 1,5 m². Byt se nachází v 5.NP s výtahem, celková plocha činí 36 m², místnosti o velikosti: pokoj s kk 21,3 m², koupelna 4,4 m², předsíň 5,1 m², lodžie 5,1 m². V kuchyňském koutě - KL v bílém lesku vč. vestavěných spotřebičů (sklokeramická deska, trouba, digestoř), koupelna se sprchovým koutem a WC. Vytápění a ohřev vody - vlastní plynový kombi kotel BAXI. Na podlaže dlažba a plovoucí podlaha. Možný převod do OV (anuita bude odečtena z kupní ceny). Volný dohodou. Energetická třída B.