



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 381129

Prodej rodinného domu se zahradou a velkým dvorem, Tišice - Chrást

U kapličky, Tišice

8 800 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize a
veškerého právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	2844 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme rodinný dům s číslem popisným/menší hospodářskou usedlost se zahradou a velkým dvorem (celkem o výměře 2 844 m²), který se nachází na klidném místě, v obci Tišice - Chrást, ulice U Kapličky, v dojezdové vzdálenosti automobilem 20 minut do Prahy.

Současná dispozice domu obsahuje kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, WC a možnost dalšího rozšíření o několik pokojů v přízemí a případně i rozšíření obytné části v podkroví budovy. Na obytnou část navazuje stodola.

Dvůr je zcela uzavřený a nabízí naprosté soukromí. Stodola je postavena uprostřed pozemku a může sloužit pro ustájení koní.

Dům je v užívaném stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ a je napojen na všechny inženýrské sítě. Dům byl postaven cca před 100 lety, stodola cca před 70 lety. Plynový kotel byl instalován před 10 lety, střecha je z roku 1950.

Nabízená nemovitost je ideální pro trvalé bydlení s ustájením několika koní, nebo menším chovem hospodářských zvířat.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz