

Prodej rodinného domu, 81 m, Dolní Domaslavice, okr. Frýdek-Místek

4 500 000 Kč
za nemovitost

73938, Dolní Domaslavice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	81 m ²	Plocha parcely:	1023 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji novostavbu rodinného domu, která se nachází v obci Dolní Domaslavice. Obec Dolní Domaslavice se nachází na břehu Žermanické přehrady v trojúhelníku mezi městy Havířov, Frýdek-Místek a Český Těšín.

Jedná se o jednopodlažní dům, který je dispozičně řešen jako 4+KK, se zastavěnou plochou 108 m² na pozemku o velikosti 1032 m². Podlahová plocha je o výměře 81 m².

Rodinný dům čtvercovitého tvaru (10 X 10 m) je navržen jako jednopodlažní nepodsklepený objekt. Objekt je zastřešen plochou střechou se sklonem 6%.

Dispoziční řešení: zádveří, WC, koupelna, technická místnost, obývací pokoj, chodba, ložnice a dva dětské pokoj. Z obývacího pokoje bude možný přímý přístup do zahrady přes přilehlou terasu.

Nosné obvodové zdivo je tvořeno z tvárnic PORFIX P2-440 tl. 300 mm na celoplošné lepidlo. Vnitřní nosné zdivo z tvárnic PORFIX P2-440 tl. 250 mm bude vyzděno také na lepidlo. Vnitřní nenosné zdivo je navrženo z příčkových PORFIX P2-500 tl. 125 mm

Dům bude napojen na vodovodní přípojku, elektřinu a kanalizaci (splaškovou i dešťovou).

Cena je uvedena za současný stav nemovitosti

Pro více informací volejte makléři.



Vyřizuje

Martin Čmiel

Tel.: +420 596811051

GSM: +420 774410794

E-mail: martin.cmiel@realitydrk.cz