

Nadstandardní rodinný dům Zlín - Vršava, nádherný výhled, velká zahrada, vnitřní bazén

Horní Vršava VII, 76001, Zlín



22 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	281 m ²
Užitná plocha:	443 m ²	Plocha parcely:	1705 m ²
Plocha zahrady:	1424 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný rodinný dům v srdci Zlína s úchvatným výhledem, impozantní zahradou a exkluzivním vnitřním bazénem je nyní k dispozici pro náročné klienty. Tato rezidence se nachází v prestižní lokalitě Vršava, v tiché a soukromé ulici Horní Vršava VII. Postavena byla v roce 2004 v nadstandardním provedení podle designu uznávaného architektonického studia Ateliér 91 a nabízí dvě podlaží nadstandardního bydlení. V prvním nadzemním podlaží (1.NP) o rozloze 273 m² dominuje hlavní a luxusně řešený obývací prostor spojený s kuchyní, pracovnou, koupelnou a impozantním vnitřním bazénem. Dále zde naleznete saunu, dvougaráž a technické zázemí pro optimální pohodlí. Ve druhém nadzemním podlaží (2.NP) o rozloze 170 m² vás přivítá vstupní hala, pokoj pro hosty, pracovna, hala se schodištěm, 2 samostatné pokoje, koupelna, ložnice s vlastní šatnou a koupelnou, 2 balkony a prostorná terasa o rozloze 33 m² s úchvatným výhledem na Zlín (jižní orientace). Nemovitost je obklopena krásně upravenou zahradou o rozloze 1.424 m², která poskytuje klidné prostředí pro odpočinek v přímém kontaktu s přírodou. Tento dům je navržen pro ty, kteří hledají kombinaci blízkosti centra města a současně klidného života v blízkosti zeleně. Pro další informace a osobní prohlídku kontaktujte našeho realitního specialistu Mgr. Miroslava Zvonka.