

Prostorné kanceláře v dobré lokalitě Libně

V Holešovičkách, 18000, Praha 8, Praha

**59 500 Kč**

za měsíc

+ Poplatky dle reálné
spotřeby



Vyřizuje

Martina Růčková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 020 522**E-mail:**martina.ruckova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	170 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kancelářské prostory ve druhém nadzemním podlaží udržované komerční budovy ve výborné lokalitě Libně s velmi dobrou dopravní dostupností.

Přístup do patra je možný také výtahem a k prostorům přináleží soukromé zázemí a prostorná krytá terasa s výhledem do zahrady. K dispozici je 5 samostatných kanceláří s vlastním vstupem a recepcí s chodbou. Příslušenstvím je samostatná kuchyň s myčkou, lednicí, a mikrovlnnou troubou, také technická místnost s vlastní serverovnou a koupelna se samostatným sprchovým koutem a samostatné toalety. Pohodlí při práci zajistí nové zátěžové koberce, nové vertikální posuvné žaluzie a klimatizační jednotky. Prostory jsou k pronájmu vybavené kancelářským nábytkem.

Kanceláře jsou zabezpečeny GSM bránou na dálkové ovládání a napojeny na pult centrální ochrany. Na soukromém pozemku můžou parkovat 2 vozidla (za poplatek 1500 Kč za vozidlo/měsíc) a před domem na hlavní ulici zdarma další.

Komerční objekt je k nastěhování dostupný ihned. Zavolejte a domluvte si prohlídku.