

Prodej obchodního objektu, 977 m², České Budějovice

Pražská tř., 37004, České Budějovice



18 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Fillingerová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 977 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej provozně administrativní budovy v Českých Budějovicích, ul. Pražská. V areálu jsou celkem dvě samostatné budovy: provozně-administrativní budova z roku s dostavbou a budova energocentra s výměňkovou stanicí. Dvě křídla jsou propojená spojovací chodbou a přístavbou věže se schodištěm a výtahem. Část A sestává celkem ze tří NP. V 1NP se nachází prostory bývalé autodílny, které jsou celé pronajaty. Ve 2.NP se nachází administrativní zázemí provozu a část technologických sálů. Ve 3NP, dostavěném v roce 2000, se nachází technologické prostory se zázemím. Část B sestává ze čtyř podlaží, má svůj samostatný vstup pro pěší a své schodiště mezi podlažími. V 1NP jsou prostory sloužící jako zázemí pro provoz administrativní budovy. Ve 2 a 3 NP se nacházejí kanceláře se sociálním zázemím. Tato podlaží jsou téměř identická. V roce 2000 bylo nad křídlem postaveno 4.NP, které bylo určeno pro provoz televizního studia. Pro více informací nebo prohlídky objektu nás neváhejte kontaktovat.