

## Prodej byt 1+kk, 28m<sup>2</sup> | Moravskoslezský kraj, Ostrava-město, Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravs

Mlýnská, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**2 000 000 Kč**

za nemovitost

Cena 2 000 000,- Kč +  
provize RK.



Vyřizuje

**Eva Zálesna**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)



|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 28 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 1+KK s balkónem a rozlohou 28m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. podlaží v historickém cihlovém domě na ulici Mlýnská v Ostravě.

Byt prošel v roce 2017 částečnou rekonstrukcí nové rozvody elektřiny a vody, nové odpady, nová dřevěná podlaha. Vysoké stropy, typické pro starou cihlovou zástavbu, plastová okna, bezpečnostní dveře. Balkon je orientovaný do vnitrobloku, díky tomu je v bytě dostatek klidu, i když jste ve středu města.

Měsíční náklady na bydlení jen 2 100 Kč plus el. energie.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103537.