

Prodej rodinného domu v Ústí nad Labem, ul. Litoměřická

Litoměřická, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**6 480 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hamplová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	135 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům, který prošel celkovou a velmi zdařilou rekonstrukcí? V tom případě pro vás mám velmi atraktivní nabídku. Je jí útulný dům ve vyhledávané obci Brná.

Jeho přízemní část tvoří prostorné zádveří a dvě velké technické místnosti. V patře naleznete koupelnu, moderní kuchyň propojenou s obývacím pokojem s krbem a jídelnou. Z ní se vchází na zastřešenou terasu, která poskytuje ochranu před sluncem a nepřízní počasí. Zde si u šálku kávy vychutnáte pohled na útulnou zahrádku s bazénem a údolím Labe. V podkroví je pak umístěna další koupelna, ložnice a dětský pokoj. Dům má novou střešní krytinu a tepelné čerpadlo. Na pozemek se pohodlně vejdou až tři vozy.

POZOR : součástí prodeje je i kompletní vybavení !

Domov však netvoří jen stavba, ale také jeho okolí, a to co nabízí. V tomto případě je toho nepočítaně - koupaliště, cyklostezka, rybaření, památky,

Je toho ještě hodně, co vám ráda sdělím na osobní prohlídce tohoto výjimečného domu. Budu se na vás těšit.