

Pronájem, komerční pozemek, České Budějovice, 3189 m²

České Budějovice



Neuvedeno
za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják

Tel.: 605 821 851

GSM: 777574567

E-mail:

trojak@realdomus.cz

Celková plocha: 3 189 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: ostatní

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje pronájem pozemku v katastrálním území České Budějovice 4.

Pozemek se nachází v severovýchodní části obce, na okraji průmyslové zóny. Severozápadní okraj lemuje plochy zeleně, jihovýchodní část sousedí se stávající průmyslovou zónou. Pozemek navazuje bezprostředně na komunikaci U Sirkárny. Nájezd na dálnici D3 je vzdálený 3 km.

Zájmové území má celkovou výměru 3.189 m² a není zastavěno. Celá plocha je zpevněna betonovými panely a je obehnaná plotem. Ze sítí je dostupná elektřina.

Z hlediska způsobu využití se jedná o pozemek typu "jiná plocha" a může být využit jako pozemek pro skladování, parkování techniky, automobilů, skladovacích kontejnerů, stavební dvůr, montážní halu apod.

Nájemné činí 50.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie dle dohody. Podmínkou zaplacení 2 vratných bezpečnostních kaucí majiteli v hodnotě 80.000,- Kč a provize RK 1x nájem + 21% DPH. Pozemek k dispozici na pronájem po dobu 1-2 let.

Blíže informace o předmětu a způsobu prodeje Vám poskytne makléř zakázky.