

Pronájem, komerční pozemek, České Budějovice, 3189 m²

České Budějovice

Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře

Celková plocha: 3 189 m²**Inženýrské sítě:** elektřina**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje pronájem pozemku v katastrálním území České Budějovice 4.

Pozemek se nachází v severovýchodní části obce, na okraji průmyslové zóny. Severozápadní okraj lemují plochy zeleně, jihovýchodní část sousedí se stávající průmyslovou zónou. Pozemek navazuje bezprostředně na komunikaci U Sirkárny. Nájezd na dálnici D3 je vzdálený 3 km.

Zájmové území má celkovou výměru 3.189 m² a není zastavěno. Celá plocha je zpevněna betonovými panely a je obehnaná plotem. Ze sítě je dostupná elektřina.

Z hlediska způsobu využití se jedná o pozemek typu "jiná plocha" a může být využit jako pozemek pro skladování, parkování techniky, automobilů, skladovacích kontejnerů, stavební dvůr, montážní halu apod.

Nájemné činí 50.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie dle dohody. Podmínkou zaplacení 2 vratných bezpečnostních kaucí majiteli v hodnotě 80.000,- Kč a provize RK 1x nájem + 21% DPH. Pozemek k dispozici na pronájem po dobu 1-2 let.

Bližší informace o předmětu a způsobu prodeje Vám poskytne makléř zakázky.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:** trojak@realdomus.cz