

Prodej bytu 1+1, 49 m², Horoměřice, ul. Velvarská

Velvarská, 25262, Horoměřice



4 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	49 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji byt 1+1, s klimatizací a prostornou šatnou, o celkové podlahové ploše 36 m² s krásnou terasou (11 m²) v novostavbě bytového domu v Horoměřicích z roku 2021. Byt byl původně koncipován jako 1+kk, současná majitelka byt chytře rozdělila příčkou na pohodlnější dispozici 1+1 a navíc ho vybavila klimatizací, která podstatně zpříjemňuje letní měsíce strávené v tomto bytě. Z terasy je hezký výhled na přilehlý park s jezírkem. Další velkou předností bytu je šatna o výměře 3 m², která poskytne dostatek úložných prostor na veškeré oblečení i ostatní vybavení. K bytu patří sklepní kóje o výměře 2,2 m².

Horoměřice jsou oblíbenou lokalitou pro klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy ať už autem či autobusem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, školky, restaurace, praktický lékař, lékárna i parky.