

Prodej rodinného domu, ul. Znojmeská, Hrušovany nad Jevišovkou

Znojemská, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně poplatků,
+ provize RK, včetně
právního servisu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	986 m ²
Plocha zahrady:	746 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v malebném městě Hrušovany nad Jevišovkou, který se nachází v řadové zástavbě u hlavní cesty. Tento dům je ideální pro rodinu hledající klidné bydlení s možností využití pro vícegenerační soužití nebo jako investiční příležitost pro pronájem.

Dům disponuje celkem třemi místnostmi, které poskytují dostatek prostoru pro každodenní život. K dispozici jsou dvě kuchyně a dvě koupelny, což umožňuje pohodlné bydlení pro více osob nebo rodin. Součástí je také praktický sklep a letní kuchyň, která rozšiřuje možnosti využití prostoru.

Velkou přidanou hodnotou je rozlehlá zahrada s hospodářskými budovami, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo chov domácích zvířat. Zahrada je od domu oddělena zimní zahradou, což vytváří příjemný prostor pro odpočinek v každém ročním období.

Pro snadný přístup na zahradu je k dispozici velký průjezd, který zároveň poskytuje možnost parkování pro více vozidel. Vytápění domu je řešeno flexibilně pomocí plynového kotle nebo kotle na tuhá paliva, což umožňuje efektivní správu nákladů na vytápění.

Tento rodinný dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné a funkční bydlení s bohatými možnostmi využití a s příjemným venkovním prostorem. Nečekejte a přijďte se podívat na tento jedinečný domov, který může být brzy vaším.

S výhodným způsobem financování vám rád pomůže náš finanční specialista.
Váš realitní parťák ve světě nemovitostí.



Vyřizuje

Tomáš Svačina

Tel.: 732 976 694

GSM: +420 605 596 802

E-mail: tsvacina@lexamo.cz