

Prodej chalupy 160 m², Libňatov

54236, Libňatov



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Tangelmayer

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	142 m ²	Užitná plocha:	160 m ²
Plocha parcely:	2270 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte klidné a pohodlné místo pro trávení volného času, pak je tato roubená chalupa v obci Libňatov u Trutnova ideální volbou pro vás. Chalupa leží v krásné přírodě Podkrkonoší, nedaleko od lyžařských středisek a turistických tras. Nabízí vám prostorné ubytování až pro 12 osob. V přízemí se nachází prostorná vstupní chodba, 2 pokoje - obývací pokoj s kuchyní a kamny, ložnicí a nově zrekonstruovanou koupelnou, toaletou, sklepem a vinárnou. V prvním patře najdeme vzdušnou společenskou místnost s krbem a balkónem, podkrovním prostorem až pro 4 nocležníky a plně vybavenou kuchyní. V druhé části chalupy je další pokoj s balkónem a vlastní koupelnou s WC. Pod tímto pokojem jsou dvě samostatné garáže. Na zahradě si můžete užít grilování, ohniště, houpáčku a bazén. Chalupa je napojena na elektřinu, veřejný vodovod, kanalizace do vlastní jímky. Vytápění je zajištěno krbem a kamny na dřevo a elektrickými přímotopy. Chalupa je dále vybavena samostatnou technickou místností.

Pro více informací a prohlídku mně neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.