

Prodej vodní plochy, 18721 m², Libá

35131, Libá



1 499 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mareš Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 18 721 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Rybník, který nese pojmenování Velká Žabka, se nachází nedaleko obce Libá v okrese Cheb a vede k němu několik přístupových cest. Na základě dlouhodobé dohody s vlastníkem okolních lesů je zajištěno užívání přístupové cesty pro majitele. V okolí vede mnoho cyklostezek a vzdušnou čarou je rybník vzdálen jeden cca kilometr od hranic s Německou Spolkovou republikou. Nemovitost i její okolí poskytuje mnoho využití pro rekreaci včetně rybaření, houbaření, cyklistiky a výletů do okolí. Hráz rybníku je v osobním vlastnictví a je předmětem prodeje. Rybníku má tři nezávislé přítoky a dva výtoky - betonový s odtokovou rourovou 300 mm a jalový splav. V současné době bez větších ryb. Více informací u makléře.