

Prodej stavebního pozemku 1234 M2

Pozdeň

**Neuvedeno**za m²

cena u makléře



Vyřizuje

Romana Tunková**Tel.:** 603 447 746**GSM:** +420604594984**E-mail:**tunka@pkproperty.cz**Celková plocha:** 1 234 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji pozemek čtvercového tvaru o celkové výměře 1.234 m². Pozemek je na kraji malebné a klidné obce Pozdeň, okr. Kladno. Podle platného územního plánu obce je pozemek vedený mezi plochami se způsobem využití BV „Bydlení v rodinných domech venkovské“, což umožňuje výstavbu rodinného domu se sedlovou či valbovou střechou. Koeficient zastavění pozemku je 30%. V dosahu pozemku je kanalizace, vodovod a elektřina. Čistička odpadních vod má volnou kapacitu k připojení pozemku. V obci je základní občanská vybavenost (pošta, mateřská škola, prodejna, autobusová zastávka aj.). Obec je obklopena lesy. Praha je dostupná autem po silnici D7 do 30 minut. Pozemek je optimální pro toho, kdo hledá bydlení ve vlastním rodinném domě v okolí krásné přírody s dobrou dostupností Prahy, respektive Slaného. Pozemek lze financovat hypotékou.