

pronájem kancelář ateliér 40 m2 Praha 1 Národní ulice 2. patro cihla výtah bez provize

Národní, 11000, Praha 1, Praha

14 950 Kč

za měsíc

bez provize

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásnou kancelář/ateliér o celkové výměře 40m2 (kancelář 25m2, kuchyňka s příslušenstvím 15m2), ve druhém patře neoklasicistního obchodně-kancelářského domu z roku 1926 (navržen známým architektem Matějem Blechou), přímo u metra Národní Třída (trasa B) nebo Můstek a tramvajové zastávky, s výhledem do klidného vnitrobloku. Kancelář je velmi vzdušná, světlá, s vysokými stropy 3,7m, vlastní kuchyňkou a sociálním zařízením (sprchový kout, WC). Je zařízená, dle dohody je možné částečně nebo kompletně vystěhovat. Součástí kanceláře je klimatizace, IT kabeláž, zaveden kabel UPC, recepce v přízemí domu, 2x nový výtah, ostraha 24h. V suterénu budovy lze využívat pro prezentace a firemní akce kinosál s promítačem (75 míst) za 800,-Kč/hod+DPH.

Měsíční nájem činí 14.950,- Kč bez DPH + služby cca 6.800,-Kč vč. DPH (voda, elektřina, topení, odpad, ostraha a údržba objektu)- dle skutečné spotřeby. Není zahrnut internet. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši dvou nájmů. Neplatíte provize RK.

Kancelář je vhodná pro klidnou, nerušící činnost a je volná ihned.

V případě zájmu o prohlídku či další informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Brožová Lenka**Tel.:** +420 257325117**GSM:** +420 608237689**E-mail:** rkzapa@volny.cz