

Prodej stavebního pozemku Březnice - U Majáku

Březnice



9 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Ing. Radim Burda

GSM: +420731619803

E-mail:

radim.burda@re-max.cz

Celková plocha: 2 661 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji stavební pozemek pro vytvoření Vašeho vysněného bydlení v žádané lokalitě u Majáku / Dolní Paseky. Samotný pozemek se nachází na hranici uvedených osad, katastrálně spadá do Březnice u Zlína. Celková velikost pozemku je 2.433 m² plus podíl na pozemku tvořící příjezdovou cestu.

Větší část pozemku je v územním plánu vedena v ploše pro bydlení individuální, jižní část pozemku tvoří pás lesa. V dosahu je vedení vodovodu a elektřiny, splaškové vody lze řešit čistírnou odpadních vod. Územní plán připouští zastavitelnost 40%, regulace výškové hladiny budov je 8m, maximálně jedno nadzemní podlaží plus obytné podkroví. Pozemek nabízí vysoký potenciál pro vytvoření nadstandardního bydlení, nachází na klidném místě obklopeném přírodou, s výbornou dopravní dostupností.

Tato lokalita je ideální pro ty, kteří touží po klidu a soukromí, ale zároveň chtějí mít všechny potřebné služby a vybavenost v dosahu.

Více informací u makléře, v případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.