

Prodej pozemku k bydlení, 425 m², Znojmo

66902, Znojmo

**1 000 000 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena je včetně
všech poplatků i právního
servisu.



Vyřizuje

Paseková Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 425 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 425 m². Nachází se na okraji města Znojma, sousedící s katastrálním územím Suchohrdly. Umístění pozemku nabízí jak příjemné soukromí, tak i okouzlující výhled na okolní přírodu.

Pozemek je rovinatý obdélníkového tvaru a šíře ze strany příjezdové komunikace je 12,5 m. Komunikace je obecní, z větší části zpevněná. Na opačné straně parcely bude také vybudovaná plnohodnotná cesta, která je již zajištěna vlastnickým podílem.

Pozemek se nachází v oblasti, která je zastavitelná do 40 m² o jednom nadzemním podlaží s obytným podkrovím a možností podsklepení.

Elektřina je na hranici pozemku a kanalizace je přípustná jímkou, nebo čističkou odpadních vod. Vodu lze zajistit studnou, v budoucnu by měl být realizován městský řád na okraji pozemku.

Neopomenutelnou výhodou nabízeného pozemku je doporučení projektu stavby rodinného domu, které jsou povoleny a zrealizovány na vedlejších pozemcích.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.