

Prodej bytu 2+kk ve Velkém Březně

40002, Velké Březno

**1 899 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ženíšková Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulný byt 2+kk o velikosti 46 m² v obci Valtířov. Jednotka se nachází v 1 NP a je po zdařilé rekonstrukci. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem. K bytu náleží vlastní parkovací místo přímo u domu. K výhradnímu užívání je zde i zahrada s pergolou, která je pronajata od obce. Momentálně se řeší její odkoupení do osobního vlastnictví. Výhodou je krátká dojezdová vzdálenost do Ústí nad Labem. Velkým bonusem je zde cyklostezka a sportovní areál, kde si každý vybere vyžití dle svého. Pokud hledáte nový domov či investiční příležitost, tak nás neváhejte kontaktovat.